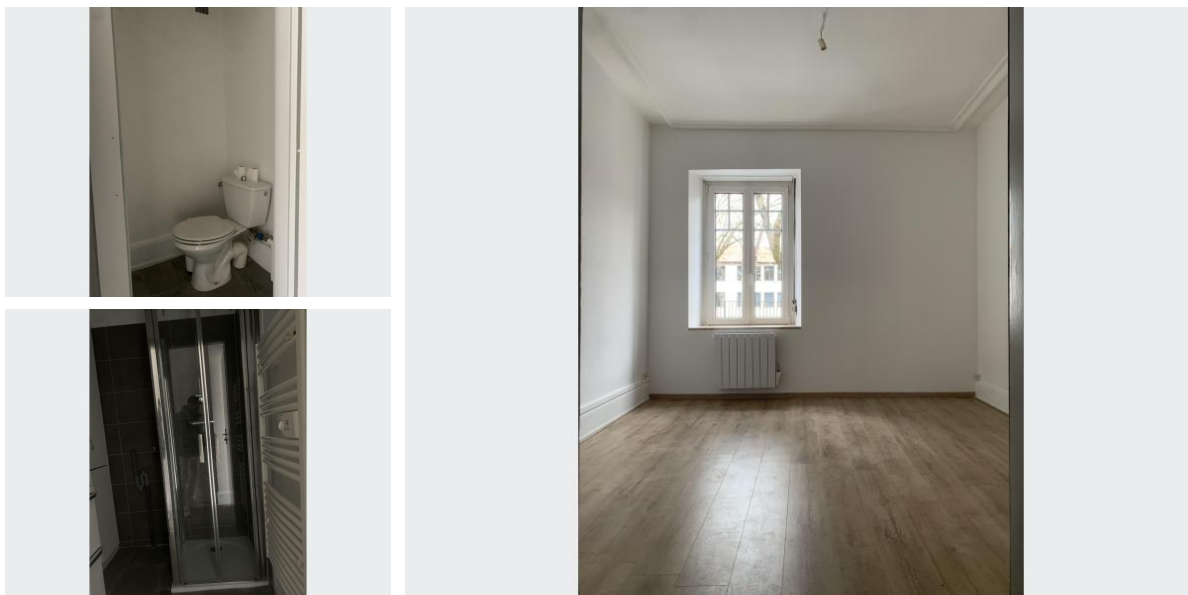


420 € / mois charges comprises



Réf. 134 - Studio 26,5m²

Loue beau F1 rénové à neuf de 26,5m² en rez-de-chaussée rue de Battenheim.

Comprend 1 séjour, 1 cuisine équipée séparée, 1 salle de bain avec douche et 1 cour commune avec garage à vélo. Double vitrage.

Chauffage individuel électrique.

Disponible à partir du 22 avril 2025.

Loyer : 370,00 €.

Charges : 50,00 €.

Honoraires 150,00 €.

A SAVOIR

Surface habitable : 27 m²

Loyer mensuel : 370 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 50 €

Loyer mensuel charges comprises : **420 €**

Etat des lieux : 150 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : **150 €**

Dépôt de garantie : **370 €**

POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr

www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 790 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr